

**VEJANUM S.R.L. UNIPERSONALE**

**SOCIETA' IN HOUSE**

**VIA SANTA LUCIA**

**85059 VIGGIANO (PZ)**

**DELIBERA N. 23/2020**

**DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI VEJANUM S.r.l. Unipersonale**

**– Società in house del Comune di Viggiano**

*Approvazione schema di Avviso si procedura negoziata per l'Affidamento in concessione non esclusiva di spazi della struttura sportiva sita in Viggiano, contrada Santa Lucia denominata "Parco Natatorio".*

Nomina del Responsabile del procedimento.

Viggiano, 01/09/2020

**PREMESSO** che La società "Vejanum s.r.l." è una società a responsabilità limitata a totale capitale pubblico dedicata allo svolgimento di servizi e attività di interesse generale a favore dell'Ente Pubblico socio e necessarie per il perseguimento delle finalità istituzionali dello stesso, da esercitarsi sotto il controllo da parte dell'amministrazione analogo a quello esercitato sui propri servizi, strutture ed uffici;

**RILEVATO** che in base a quanto previsto dallo Statuto la società opera, tra gli altri, nel settore della produzione di servizi di interesse generale, ivi inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi; in particolare lo Statuto indica quali servizi di interesse generale rivolti alla persona quelli rivolti a realizzare e gestire: attività culturali, centri ricreativi, sportivi, culturali, sociali e biblioteche; gestire strutture sportive di proprietà dell'ente, quali piscine, centri polisportivi e per il benessere psico - fisico della persona;

**DATO ATTO** che il Comune di Viggiano è proprietario della struttura sportiva denominata "Parco Natatorio" sita in Contrada Santa Lucia;

**CONSIDERATO** che in data 13/10/2017 si è tenuta l'Assemblea dei Soci che ha stabilito di consentire alla Vejanum S.r.l. Unipersonale – Società in house di ricorrere alla gestione temporanea della struttura sportiva denominata "Parco Natatorio" anche facendo ricorso a terzi concessionari qualificati, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e succ. modif. ed integr., trattandosi di un ambito che richiede specifiche professionalità ed acclerate esperienze acquisite nel settore, nonché qualificazioni, abilitazioni, certificazioni, etc.;

**PREMESSO** che Vejanum S.r.l. Unipersonale, Società in house del Comune di Viggiano, unico azionista, per la sua natura giuridica è assoggettata al rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

**VERIFICATO** che la Società non dispone al suo interno di specifiche professionalità ed acclerate esperienze acquisite nel settore, nonché qualificazioni, abilitazioni, certificazioni, e per lo svolgimento diretto delle attività sportive connesse al Parco Natatorio sopra menzionato;

**ATTESO** che il contratto stipulato con l'attuale gestore degli spazi sportivi è scaduto e che lo stesso ha continuato per le attività per garantire il servizio nell'attesa dell'individuazione di un nuovo soggetto;

**ATTESO** che la Società ha dunque la necessità di individuare soggetti disponibili a contrarre la concessione non esclusiva per l'utilizzo degli spazi della struttura sportiva sita in Viggiano, contrada Santa Lucia denominata "Parco Natatorio";

**CONSIDERATO** che ai fini della determinazione del valore della concessione è stata svolta un'analisi dei flussi di cassa generati dalle tariffe attualmente praticate dalla struttura;

**CONSIDERATO** che l'importo stimato del valore della suddetta concessione per la durata di due anni risulta essere di € 120.000,00 oltre ad IVA se dovuto nella misura di legge;

**CONSIDERATO** quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50 del 2016;

**RITENUTO** di procedere, in conformità a quanto previsto dagli art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50 del 2016;

**RITENUTO**, in particolare, che la Società ha necessità urgente di individuare operatori con un grado di qualificazione molto elevato e aventi nel proprio organico già disponibili le figure necessarie per l'avvio immediato delle attività sportive presso il Parco Natatoio sopra indicato;

**VISTI** i seguenti allegati alla presente Deliberazione, che ne formano parte integrante e sostanziale, e ritenuto di approvarli:

- Schema di lettera di invito;
- Capitolato speciale;
- Disciplinare di gara;
- Modello di domanda;
- Modello di offerta;

**tutto ciò premesso**

**Vejanum S.r.l. Unipersonale in persona dell'Amministratore Unico**

**DELIBERA**

- di approvare il testo dell'Avviso di avvio di procedura negoziata per l'affidamento in concessione non esclusiva di spazi della struttura sportiva sita in Viggiano, contrada Santa Lucia denominata "Parco Natatorio", ai sensi ai sensi dell'art. 36, co.2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, mediante invito ad almeno cinque Società da trasmettere tramite pec;
- di approvare lo schema di lettera di invito, di capitolato speciale, di disciplinare di gara, di modello di domanda, di modello di offerta, allegati alla presente;
- di individuare quale Responsabile del Procedimento, ai sensi della L.241/1990, l'Ing. Vito Romaniello, Amministratore Unico della Vejanum S.r.l.

Ing. Vito Romaniello